



# COMUNE DI CASELLE LANDI

## PROVINCIA DI LODI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 153 DEL 09/07/2025

**Servizi Sociali**

**Ufficio Servizi Sociali**

<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI SAP – SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI - DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CASELLE LANDI UBICATI NEL PROPRIO TERRITORIO A SEGUITO DI AVVISO PUBBLICO N. 11061 (12 MAGGIO - 16 GIUGNO 2025)</b>
-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio comunale n. 32 del 19.12.2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto l' approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP)2025-2027;
- di Consiglio comunale n. 33 del 19.12.2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto l'Approvazione bilancio di previsione 2025-2027;
- di Giunta comunale n.4 del 20.01.2025 avente ad oggetto l' Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

Premesso che Regione Lombardia disciplina la programmazione, l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi Pubblici (SAP) con la legge regionale n. 16 del 8 luglio 2016 ed il regolamento regionale n. 4 del 4 agosto 2017, con le modifiche introdotte dal r.r. n. 2/2025;

Visti:

- l'art. 1, Legge 06/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione, la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";
- il Regolamento UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati";
- gli art. 26 e 27 del D.lgs. 14/03/2013, n. 33;
- l'art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n. 4 e ss.mm.ii., il quale dispone che i Comuni e le ALER approvino, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- l'art. 15 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n. 4 e ss.mm.ii., il quale affida ai Comuni, in qualità di Enti proprietari, l'assegnazione delle singole unità abitative di proprietà comunale destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP);

Richiamati:

- la DGR XII/4108 del 24 marzo 2025 con la quale la Regione Lombardia ha approvato lo schema tipo di Avviso Pubblico;
- il Piano Annuale dell'offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali Ambito di Lodi anno 2025, approvato in data 25/02/2025 dall'Assemblea dei Sindaci del distretto territoriale di Lodi;
- la Deliberazione della stessa Assemblea con la quale sono state individuate le soglie percentuali destinate a specifiche categorie, indicate nel Piano annuale dell'offerta abitativa anno 2025;
  
- l'Avviso Pubblico n. 11061 per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Lodi localizzate nei Comuni di Bertonico, Borghetto Lodigiano, Borgo San Giovanni, Casalpusterlengo, Caselle Landi, Castel Gerundo, Castiglione d'Adda, Codogno, Graffignana, Livraga, Lodi, Lodi Vecchio, Mairago, Maleo, Massalengo, Orio Litta, Ospedaletto Lodigiano, Salerano sul Lambro, San Colombano al Lambro, San Rocco al Porto, Sant'Angelo Lodigiano, Santo Stefano Lodigiano, Secugnago, Somaglia, Tavazzano con Villavesco, Turano Lodigiano, Valera Fratta, Zelo Buon Persico, con possibilità di presentare istanza tramite la piattaforma informatica regionale dal 12 maggio al 16 giugno 2025;

Richiamata la determinazione n. 143 del 23.06.2025 ad oggetto "Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP- servizi abitativi pubblici di proprietà del Comune di Caselle Landi ubicati nel proprio territorio a seguito di avviso pubblico n.11061;

Considerato che la graduatoria provvisoria è stata pubblicata all'albo pretorio per 15gg consecutivi dal 23.06.2025 all'08.07.2025 senza che siano stata presentata alcuna richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'approvazione della graduatoria definitiva, non dovendo apportare alcuna modifica alla graduatoria provvisoria;

Considerato che il Comune di Caselle Landi a seguito della pubblicazione della graduatoria definitiva procederà all'istruttoria delle domande, ai sensi dell'art. 15 del R.R. n° 4/2017 e s.m.i., a partire dalla domanda del nucleo familiare in condizioni di indigenza con l'indicatore di bisogno abitativo più elevato;

Considerato che l'assegnazione degli alloggi sarà preceduta dall'accettazione dell'unità abitativa da parte del richiedente e dalla verifica del possesso dei requisiti e delle condizioni dichiarate all'atto della domanda e della loro permanenza all'atto dell'assegnazione;

Considerato che in fase di verifica, il Comune di Caselle Landi convocherà il richiedente per l'accettazione dell'alloggio e la produzione della documentazione necessaria, che dovrà essere presentata entro e non oltre il termine massimo indicato nella convocazione stessa;

Considerato che nei casi di mancata presentazione, mancata accettazione da parte del

richiedente dell'unità abitativa proposta, mancanza o incompletezza della documentazione necessaria a comprovare quanto dichiarato in domanda, mancanza o perdita dei requisiti di accesso, il Comune di Caselle Landi comunicherà al richiedente la cancellazione della domanda e la non assegnazione dell'alloggio con la relativa motivazione;

Richiamata la Delibera di G.C. n. n. 37 del 05/06/21 con al quale si attribuiva al Sindaco Pro tempore la responsabilità dei Servizi alla persona, politiche sociali e del lavoro, Protezione Civile - Istituzionale;

Visto l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, l'art. 4 comma 2) e l'art. 17, del D.lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei dirigenti;

Attestato quanto previsto:

- dall'art. 6-bis del D.lgs. 241/1990 in merito all'eventuale conflitto di interessi del responsabile del procedimento e del responsabile degli uffici competenti;

- dall'art. 147-bis comma 1 del D.lgs. 267/2000 relativo al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile su tutti gli atti della pubblica amministrazione;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### DETERMINA

1. di approvare le premesse al presente provvedimento;
2. di approvare l' allegata graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP - Servizi Abitativi Pubblici di proprietà del Comune di Caselle Landi ubicati nel proprio territorio, così come da allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di pubblicare la presente Determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio per 15 giorni;

Si dà atto, infine, che:

- si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. n. 33/2013 e sue successive modificazioni ed integrazioni, da ultima quella del D.lgs. n. 97/2016;

Sindaco  
Bianchi Piero Luigi / InfoCamere S.C.p.A.

Sindaco  
Bianchi Piero Luigi / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.*